

安東林参考資料

物件番号 A1036860598

2025, 01, 17

熊本市中央区保田久保 房東公寓 JR豊肥本線線「東海学園前」站走路 9分 價格 230万日



物件番号	A1036860598
所在地	熊本市中央区保田窪 1丁目
構造	鋼筋骨架
階建	1樓/6樓 (102戸)
戸型	1R
専有面積 (壁芯)	18.60㎡ 約5.63坪
陽台	4.20㎡ 約1.27坪
完成日	1988年4月
管理費	2,700日元
修繕費	2,930日元
現況	賃貸中
権利	所有権
環境	便利的生活環境

収入 396,000円/年 33,000日元/月

其他成本

物件管理費 家賃×5.5 (通常価格)

振込手数料 550日元~700日元

固定資産税予想 25,000/年

実質投報率予想 11.93% 超優良



日本不動産 投資.買賣.管理.ASSIST



神奈川県知事免許(1)第32405号

